



# Location salles de travail espace de coworking

**225  
RUE  
ROY**

[info@gestionmacogep.com](mailto:info@gestionmacogep.com)  
(514) 223-9001

# LES AVANTAGES

---

## Espaces

Lumières ajustables dans chaque pièces  
Salles téléphoniques et espace repos  
Circuit de renouvellement d'air moderne  
Accès au vestiaires inclus dans la location

## Équipements

Télévisions sur demande  
Vaisselles  
Internet haute vitesse  
Local vélo  
Accès au GYM  
Cuisine équipée (frigo, micro-onde, vaisselle, lave vaisselle)  
Bar équipé (cave à vin, vaisselle, machine à glace)

## Localisation

Proximité cafés, restaurants terrasses et parcs  
Services et commodités à portée de main  
Proximité des transports collectifs : métro  
Sherbrooke et Saint Laurent  
Arrêt de bus (4 min)  
Station Bixi l'été, pistes cyclables (REV)

## Ambiance

Location flexible  
Espaces style loft  
Grande fenestration coté sud-ouest  
Bâtiment décarboné

### À noter :

Nous pouvons vous proposer des tarifs sur mesure, selon vos besoins.  
Bureau à l'étage sans ascenseur.

# Salles de réunion



## Salle de conférence

**Caractéristiques :** Salle ajustable en taille

**Équipements :** 3 télévisions, Pellicule givrée motorisée assurant intimité, système son intégré.

**Places et Prix :**

- Côté 1
  - 10 à 15 places
  - Journée : 500\$. + 30\$ par personne sup.
  - Demi-journée 275\$. +20\$ personne sup.
- Côté 2
  - 10 places
  - Journée : 500\$.
  - Demi-journée 275\$.
- Salle complète
  - 25 places
  - Journée : 1 100\$



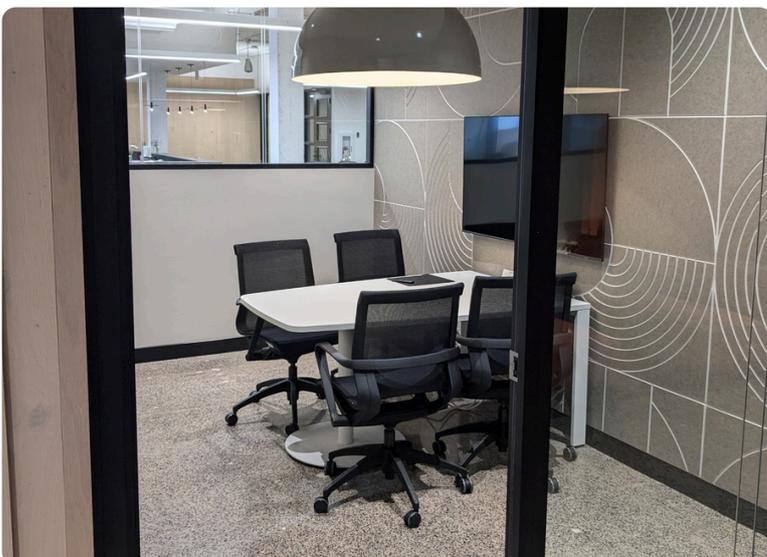
## Amphithéâtre

**Caractéristiques :** Ambiance immersive

**Places :** 12 places à 15 places

**Équipements :** 1 télévision, système son intégré.

**Prix :** 50\$ par heure avec un minimum de 3h



## Salle de réunion

**Caractéristique :** Mur acoustique

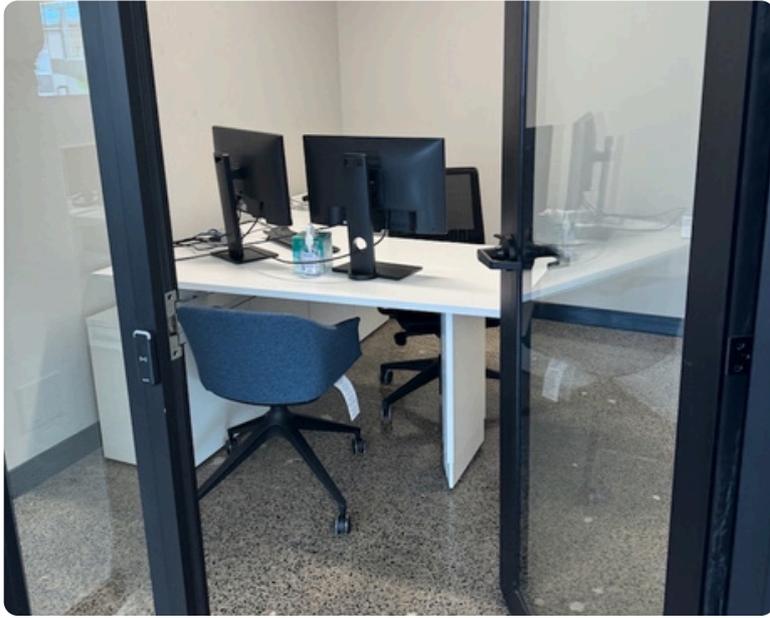
**Places :** 4 à 5 places

**Quantité :** 2 salles

**Équipement :** Télévision

**Prix :** 225\$ journalier

# Bureaux



## Bureau fermé simple

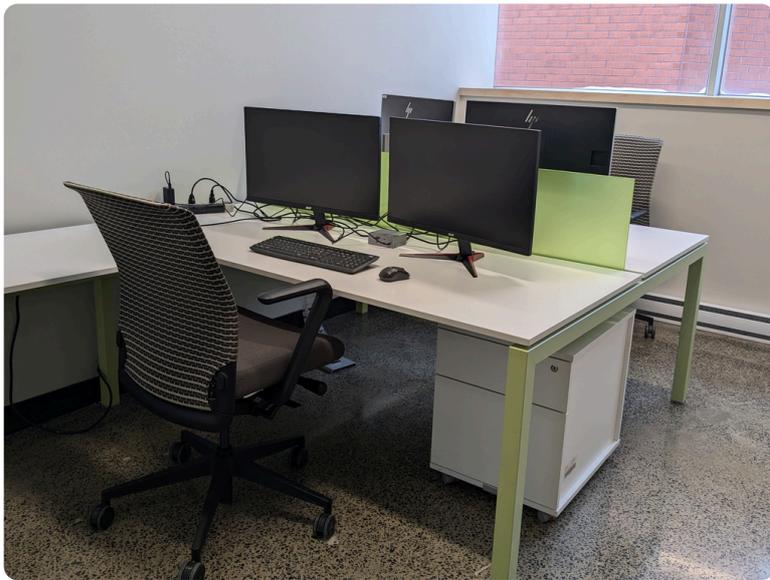
**Caractéristiques :** Bureau assis debout, porte sécurisée.

**Place :** 1 place

**Quantité :** 5 bureaux

**Équipements :** 2 écrans, clavier, souris, chaises, petits rangements

**Prix :** 650\$ mensuel



## Bureaux fermés double

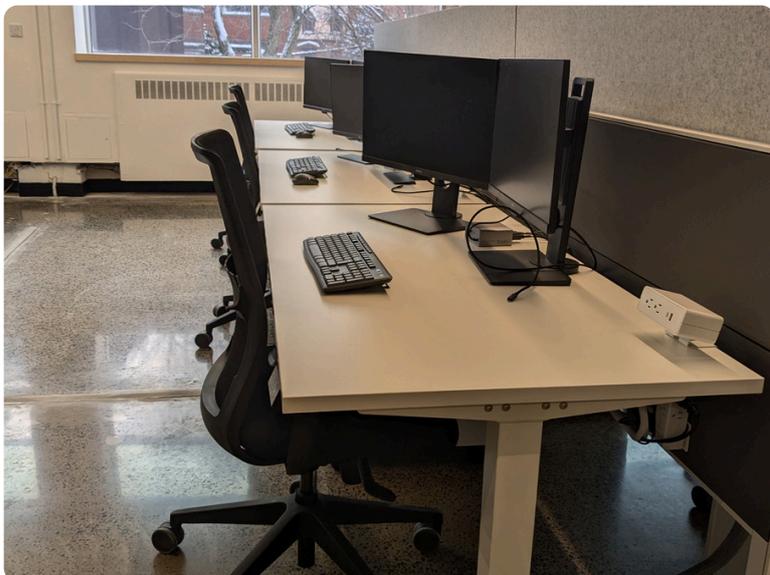
**Caractéristiques :** Porte sécurisée, grand espace

**Places :** 2 sièges

**Quantité :** 2 bureaux

**Équipements :** 4 écrans, claviers, souris, chaises, petits rangements

**Prix :** 1 000\$ mensuel



## Bureau open space

**Caractéristiques :** Bureaux multiples

**Places :** 1 siège

**Quantité :** 24 postes de travail

**Équipements :** Bureau assis debout, écrans, claviers, souris, chaises, petit rangement

**Prix :** 250 \$

# Espace détente



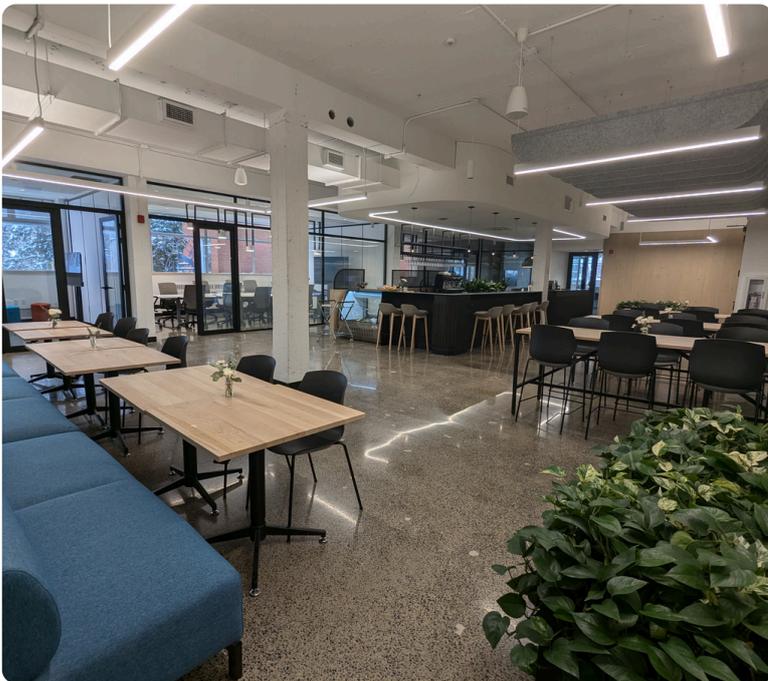
## Lounge

**Caractéristique :** Salle confortable, mur en mousse.

**Place :** 10 à 12 places

**Équipement :** Aucun ! C'est un espace de déconnexion

**Prix :** 45 \$ par heure avec un minimum de 3h



## Espace bar

**Caractéristique :** bar central

**Places :** 80 personnes debout 43 places assises

**Équipement :** 1 télévisions, système son intégré, vaisselles, cave à vin, micro-onde, machine à glace, lave vaisselle.

**Prix :** Sur demande. Soir et fin de semaine



# MACOGEP

Gouvernance et maîtrise des projets



Chez Macogep, nous sommes spécialisés en gestion de projet et nos collaborateurs sont régulièrement en déplacement. Nous avons donc eu l'idée de créer un service de coworking !

Nous ouvrons nos portes aux travailleurs autonomes, entrepreneurs et équipes en quête d'un lieu flexible et convivial.

Profitez d'un espace tout équipé, avec une connexion rapide, des salles de réunion et une ambiance familiale et chaleureuse.



[info@gestionmacogep.com](mailto:info@gestionmacogep.com)



(514) 223-9001